

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE
EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL
MUNICIPAL DE DOLLARD-DES-
ORMEAUX, TENUE SANS LA PRÉSENCE
DU PUBLIC LE MARDI 21 JUILLET 2020,
CONVOQUÉE POUR 18 h 30, ET À
LAQUELLE ÉTAIENT PRÉSENTS :**

Maire / Mayor

Conseillères et Conseillers / Councillors :

Directeur général / City Manager

Greffière / City Clerk

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Tous formant quorum, le maire déclare la
séance ouverte à 18 h 32.

20 0724

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est
proposé par le Conseiller Parent
appuyé par le Conseiller Johnson

QUE l'ordre du jour de la séance
extraordinaire du Conseil municipal du
21 juillet 2020 à 18 h 30 soit adopté, tel que
soumis.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

PÉRIODE DE QUESTIONS

Aucune question n'a été soumise.

**MINUTES OF THE SPECIAL SITTING OF
THE MUNICIPAL COUNCIL OF
DOLLARD-DES-ORMEAUX, HELD
WITHOUT PUBLIC PRESENCE ON
TUESDAY, JULY 21, 2020, SCHEDULED
FOR 6:30 p.m., AND AT WHICH WERE
PRESENT:**

Alex Bottausci

Laurence Parent
Errol Johnson
Mickey Max Guttman
Herbert Brownstein
Morris Vesely
Valérie Assouline
Pulkit Kantawala
Colette Gauthier

Jack Benzaquen

Sophie Valois

OPENING OF THE MEETING

All forming quorum the Mayor calls the
regular meeting to order at 6:32 p.m.

APPROVAL OF THE AGENDA

It is
moved by Councillor Parent
seconded by Councillor Johnson

THAT the agenda of the Municipal Council
special sitting of July 21, 2020, at 6:30 p.m.
be adopted, as submitted.

CARRIED UNANIMOUSLY

QUESTION PERIOD

No questions were submitted.

20 0725

FESTIVAL DE BLUES DE L'OUEST DE L'ÎLE - SUBVENTION 2020

Il est
proposé par le Conseiller Johnson
appuyé par le Conseiller Guttman

QUE le Conseil approuve le versement
d'une aide financière de 5 000 \$ au Festival
de Blues de l'Ouest de l'Île ; et

QUE cette subvention soit imputée au poste
budgétaire 279-000-946.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**WEST ISLAND BLUES FESTIVAL -
2020 GRANT**

It is
moved by Councillor Johnson
seconded by Councillor Guttman

THAT Council approve the payment of a
\$5,000 grant to the West Island Blues
Festival; and

THAT this grant be charged to budget item
279-000-946.

CARRIED UNANIMOUSLY

SD2020-300-0151

20 0726

**ASSOCIATION RÉCRÉATIVE ELM PARK
- SUBVENTION 2020**

Il est
proposé par le Conseiller Guttman
appuyé par le Conseiller Brownstein

QUE le Conseil approuve le versement
d'une aide financière de 86 476 \$ à
l'Association récréative Elm Park ; et

QUE cette subvention soit imputée au
poste budgétaire 273-000-920.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**ELM PARK RECREATION ASSOCIATION
- 2020 GRANT**

It is
moved by Councillor Guttman
seconded by Councillor Brownstein

THAT Council approve the payment of a
grant of \$86,476 to Elm Park Recreation
Association; and

THAT this grant be charged to budget item
273-000-920.

CARRIED UNANIMOUSLY

SD2020-300-0153

20 0727

**APPROBATION D'UNE
RECOMMANDATION DU COMITÉ
CONSULTATIF D'URBANISME, AVEC
MODIFICATION**

ATTENDU QUE le sujet 6.2 des
recommandations émises par le Comité
consultatif d'urbanisme lors de sa réunion du
29 juin 2020 a été retiré lors de la séance
ordinaire du Conseil du 7 juillet 2020 ;

**APPROVAL OF A RECOMMENDATION
OF THE PLANNING ADVISORY
COMMITTEE, WITH A MODIFICATION**

WHEREAS item 6.2 of the
recommendations issued by the Planning
Advisory Committee at its meeting of
June 29, 2020, was withdrawn during the
regular Council meeting of July 7, 2020;

ATTENDU QUE le Conseil a demandé des modifications quant à la pente de toit de la nouvelle habitation unifamiliale de deux étages, sur le lot 2 132 792 (45, Edgewood), afin que cette construction s'intègre davantage au secteur bâti ;

ATTENDU QUE les 10 et 13 juillet 2020, Farzin Asgari, Architecte, a soumis quatre options pour modifier la pente de toit de la nouvelle habitation unifamiliale ; et

ATTENDU QUE l'option avec une pente de toit de 6/12 au lieu de 4/12 a été retenue :

Il est
proposé par le Conseiller Brownstein
appuyé par le Conseiller Vesely

QU' en vertu des dispositions du *Règlement 99-875 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale*, la demande visant à construire une nouvelle habitation unifamiliale de deux étages sur le lot vacant 2 132 792, selon les plans préparés par Farzin Asgari, Architecte, datés du 17 juin 2020, incluant la modification soumise le 13 juillet 2020 qui montre une pente de toit de 6/12 plutôt que 4/12 soit approuvée ; et

QUE les conditions consignées au procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenu le 29 juin 2020 fassent partie de l'approbation.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

20 0728

**APPROBATION DES
RECOMMANDATIONS DU COMITÉ DE
CIRCULATION**

Il est
proposé par le Conseiller Vesely
appuyé par la Conseillère Assouline

QUE les recommandations du comité de circulation, telles que consignées au procès-verbal de sa réunion tenue le 16 juillet 2020, soient approuvées.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

WHEREAS Council requested modifications to the roof pitch of the new two-storey single-family dwelling on lot 2 132 792 (45 Edgewood), so that this construction would better integrate the built sector;

WHEREAS on July 10 and 13, 2020, Farzin Asgari, Architect, submitted four options to modify the roof slope of the new single-family dwelling; and

WHEREAS the option with a roof pitch of 6/12 instead of 4/12 was chosen:

It is
moved by Councillor Brownstein
seconded by Councillor Vesely

THAT under the provisions of *By-law 99-875 regarding Site Planning and Architectural Integration Programmes*, the request to build a new two-storey single-family dwelling on vacant lot 2 132 792, according to the plans prepared by Farzin Asgari, Architect, dated June 17, 2020, including the modification submitted on July 13, 2020, which shows a roof pitch of 6/12 rather than 4/12 be approved; and

THAT the conditions recorded in the minutes of the Urban Planning Committee meeting of June 29, 2020, be part of the approval.

CARRIED UNANIMOUSLY

SD2020-600-0152

**APPROVAL OF THE
RECOMMENDATIONS OF THE TRAFFIC
COMMITTEE**

It is
moved by Councillor Vesely
seconded by Councillor Assouline

THAT the recommendations of the Traffic Committee, as recorded in the minutes of its meeting held on July 16, 2020, be approved.

CARRIED UNANIMOUSLY

SD2020-600-0150

Toutes les affaires soumises au Conseil
étant expédiées, la séance extraordinaire est
levée à 18 h 38.

All the business requiring the attention of
Council having been dispatched, the special
sitting is adjourned at 6:38 p.m.

(S) ALEX BOTTAUSCI

MAIRE / MAYOR

(S) SOPHIE VALOIS

GREFFIÈRE / CITY CLERK